

«СЕМЬ ШАГОВ» ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

- ✓ Подать заявление в администрацию о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно и документы.
- ✓ Получить уведомление администрации о постановке на учет.
- ✓ Самостоятельно осуществить подбор земли.
- ✓ Пройти процедуру постановки земельного участка на кадастровый учет по результатам предварительного согласования предоставления уполномоченным органом при необходимости образования земельного участка.
- ✓ Подать заявление о предоставлении земельного участка (предложенного администрацией, подобранного самостоятельно либо находящегося в аренде).
- ✓ Получить решение администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.
- ✓ После регистрации права собственности получить выписку из ЕГРН на земельный участок в уполномоченном органе.

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- индивидуальное жилищное строительство;
- ведение садоводства для собственных нужд;
- ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

**Предусматривает возможность возведения жилого дома*

**Участник СВО или члены его семьи имеют право на предоставление единовременной денежной выплаты взамен земельного участка*

КАК ПОЛУЧИТЬ ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ДЕНЕЖНУЮ ВЫПЛАТУ ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА?

- встать на учет в уполномоченный орган;
- обратиться за предоставлением выплаты в любое отделение ГКУ «Центр социальной поддержки» Сахалинской области на территории Сахалинской области

КУДА ОБРАТИТЬСЯ ЗА КОНСУЛЬТАЦИЕЙ?

❖ **Фонд «Защитники Отечества»**
(г. Южно-Сахалинск, ул. Больничная, д. 34;
8(4242) 55-74-10; эл. почта: **rf65@fzo.gov.ru**);

❖ **Администрация муниципального образования**, на территории которого участник СВО на день завершения участия в СВО был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания;

❖ **Министерство имущественных и земельных отношений** (г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр-т, д. 32; **8(4242)670-550** (для записи на прием); эл. почта: **mizo@sakhalin.gov.ru**).



КАК ПОЛУЧИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПАМЯТКА ДЛЯ ЧЛЕНОВ СЕМЬИ
УЧАСТНИКА СВО**

КТО ИМЕЕТ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО?

Члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (СВО) по линии Минобороны либо другого ведомства, являвшегося ветераном боевых действий, удостоенного звания Героя Российской Федерации или награжденного орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО (перечень орденов установлен Указом Президента РФ от 07.09.2010 № 1099 «О мерах по совершенствованию государственной наградной системы Российской Федерации»), который был зарегистрирован на день завершения своего участия в СВО по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Сахалинской области.

*Если ранее получали земельный участок в собственность бесплатно как многодетные либо по иным программам, либо произведена единовременная денежная выплата взамен предоставления бесплатно земельного участка, то данная мера поддержки не оказывается.

КУДА ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ И ДОКУМЕНТЫ?

В орган местного самоуправления муниципального образования Сахалинской области, на территории которого участник СВО на день завершения своего участия в СВО был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания (далее – уполномоченный орган, администрация).

ЧЛЕНАМИ СЕМЬИ ПОГИБШЕГО (УМЕРШЕГО) УЧАСТНИКА СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ ПРИЗНАЮТСЯ:

- **супруг (супруга)**, состоявший (состоявшая) в зарегистрированном браке с погибшим (умершим) участником СВО на день его гибели (смерти), при условии, если он (она) не вступил (вступила) в повторный брак на дату подачи заявления о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на получение земельного участка в собственность бесплатно или единовременной денежной выплаты;
- **несовершеннолетний ребенок** (несовершеннолетние дети);
- **ребенок (дети) старше 18 лет, если он (они) стал инвалидом** (стали инвалидами) до достижения ими возраста 18 лет;
- **совершеннолетний ребенок (совершеннолетние дети) в возрасте до 23 лет**, обучающийся (обучающиеся) в образовательной организации по очной форме обучения;
- **лицо (лица), находящееся (находящиеся) на иждивении** погибшего (умершего) участника СВО;
- **родитель (родители) или опекуны (попечители)** погибшего (умершего) участника СВО, воспитывавшие его до дня достижения им совершеннолетия, в случае отсутствия лиц, указанных выше.

Какие документы понадобятся при подаче заявления?

- паспорт;
- доверенность (если обращается представитель члена семьи);
- копия судебного решения, заверенная в установленном законодательством РФ порядке, о факте установления нахождения на иждивении у участника СВО;
- копия свидетельства о рождении гражданина, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения ребенка за пределами РФ);
- справка об отсутствии факта государственной регистрации акта гражданского состояния о заключении брака, выданная органом исполнительной власти Сахалинской области (для супруги погибшего (умершего) участника СВО для проверки невступления в повторный брак);
- документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение его орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- документ, подтверждающий регистрацию погибшего (умершего) участника СВО по месту жительства (пребывания) на территории Сахалинской области;
- документ, подтверждающего гибель (смерть) участника СВО;
- документ, подтверждающий родственные отношения с погибшим (умершим) участником СВО (свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), свидетельство о заключении брака, подтверждающее наличие зарегистрированного брака с участником СВО на день его гибели (смерти));
- справка учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающая факт установления ребенку старше 18 лет, ставшему инвалидом до достижения им возраста 18 лет, инвалидности с детства;
- справка, выданная образовательной организацией, о прохождении обучения по очной форме ребенком в возрасте до 23 лет;
- удостоверение ветерана боевых действий погибшего (умершего) участника СВО.